

## Antrag Nr. 03/2008-09

---

Antragsteller: OV Lehe-Nord/Weddewarden

Eingegangen am 22.02.2008

Der Unterbezirksparteitag möge beschließen:

Die SPD-Stadtverordnetenfraktion wird aufgefordert, dafür Sorge zu tragen, dass vor einem Verkauf des Phillip-Fields ein Einzelhandelsentwicklungskonzept für Bremerhaven durch einen unabhängigen Gutachter erarbeitet wird.

### Begründung

SPD und CDU haben sich im Koalitionsvertrag auf die Ansiedlung eines integrierten Nahversorgers verständigt. Dieser politische Auftrag muss für die Bevölkerung nachvollziehbar abgearbeitet werden, weil starke Zweifel bestehen, dass mit einer großflächigen Kaufland Ansiedlung ein integrierter Nahversorger entsteht.

Die Kaufland-Ansiedlung kann die noch vorhandene Einzelhandelsstruktur in Lehe gefährden. Noch gibt es in der Hafestraße einen Fleischer, mehrere Bäcker, Optiker, Fotoshop und mit SPAR und PENNY zwei Nahversorger. Diese Struktur darf nicht zerstört werden genauso wenig wie die vorhandenen Standorte an der Pferdebadestraße und an der Elbestraße. Deshalb ist ein unabhängiges Gutachten zwingend erforderlich. Das Gutachten sollte zeitgleich bewerten, ob im Rahmen eines Gesamtentwicklungskonzepts ein Nahversorger auf dem Kistner Grundstück verträglich ist.